

**UCHWAŁA NR     /     /2020**  
**RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA**  
**z dnia 19 sierpnia 2020 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka.

Na podstawie art. 9 ust. 1 w związku z przepisem art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ) uchwala się, co następuje:

§1.1. Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka.

2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmina Zławieś Wielka dotyczy obszaru położonego w miejscowościach Toporzysko.

3. Obszar objęty zmianą, o której mowa w ust. 2 został oznaczony na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski

## UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka wynika ze zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Zławieś Wielka oraz potrzeby docelowego przeznaczenia terenów umożliwiających realizację usług oraz produkcji. Wskazane do zmiany studium tereny są predestynowane do wskazanego przeznaczenia co pierwotnie wymaga zmiany obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Ważąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozwagę możliwości sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zławieś Wielka uznano iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.