

**UCHWAŁA NR       /2020**  
**RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA**  
**z dnia 19 lipca 2020 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka  
położonej Górsku przy ul. Nadwiślańskiej**

Na podstawie §2 ust. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj – Pom z dnia 21 maja 2014 r., poz. 1592) uchwała się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka położonej w miejscowości Górsk przy ul. Nadwiślańskiej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 426/1 o pow. 0,4400 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00044720/3, której wartość transakcyjna przekracza kwotę 50.000 zł.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski

## Uzasadnienie

do uchwały nr .....

Rady Gminy Zławieś Wielka

z dnia 19 sierpnia 2020 r.

Gmina Zławieś Wielka jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Górsk ul. Nadwiślańska, oznaczonej nr geodezyjnie jako działka nr 426/1 o pow. 0,4400 zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00044720/3.

Cena nieruchomości została określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 26 lipca 2020 r., na kwotę 110.000 zł (*słownie: sto dziesięć tysięcy złotych*)

Zgodnie z §2 pkt. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony - nabycie i zbycie nieruchomości, której wartość transakcyjna przekracza kwotę 50.000,00 zł wymagana jest zgoda Rady Gminy Zławieś Wielka wyrażonej odrębną uchwałą, w przypadku sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, ustalono kwotę sprzedaży 110.000 zł, (*słownie: sto dziesięć tysięcy*) w związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie powyższej uchwały.