

UCHWAŁA NR /2021
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA
z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka
położonej w miejscowości Zławieś Wielka**

Na podstawie §2 ust. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Kuj – Pom z dnia 21 maja 2014 r., poz. 1592) uchwała się co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka położonej w miejscowości Gutowo, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 170/9 o pow. 0,0910 ha i 170/12 o pow. 0,0915 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00046849/7, których łączna wartość transakcyjna przekracza kwotę 50.000 zł.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski

UZASADNIENIE

Przepis §2 ust. 2 pkt. 6 Uchwały Rady Gminy Zławieś Wielka Nr XXXVII/267/2014 z dnia 24 kwietnia 2014 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Kuj – Pom z dnia 21 maja 2014 r., poz. 1592) wymaga zgody Rady Gminy udzielonej Wójtowi na sprzedaż nieruchomości gminnych przekraczających kwotę 50.000 zł.

Natomiast przedmiotowe działki przeznaczone do sprzedaży w przetargu, których cena wywoławcza ustalona została na podstawie operatu szacunkowego po 33.000 zł każda, jednakże w przetargu osiągnięto odpowiednio kwoty: 45.000 zł i 43.000 zł. Nabywcami nieruchomości tych dwóch działek zostali Ci sami właściciele i chcą zawrzeć transakcję w jednym akcie co przekracza ustaloną kwotę 50.000 zł.

W związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.